

**ПЕРЕЧЕНЬ**

работ и услуг по содержанию жилого помещения  
многоквартирного дома  
г.Мурманск, ул. Старостина, дом 6

W

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
<b>I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	3,40	135 382,67
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	3,36	133 809,28
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,84	33 595,01
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,06	2 215,49
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,06	2 203,94
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД</b>				
5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,02	679,23
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,01	320,99
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,04	1 623,19
8	Техническое обслуживание лифтов	круглосуточно	3,40	135 549,84
9	Техническое освидетельствование лифтов	1раз в год	0,75	30 000,00
<b>III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов</b>				
10	Уборка бункера	ежедневно	0,04	1 524,01
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,06	2 560,58
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	4,08	162 492,10
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,24	9 628,85
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,10	4 044,51
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,17	6 786,19
<b>IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года</b>				
16	Сдвигание свежвыпавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	3,23	128 837,40
17	Подметание свежвыпавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,81	32 347,05

18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,01	515,18
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,75	69 645,46
20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,02	828,70
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,68	26 960,17
22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,80	31 971,55
23	Механизированная уборка (сдвигание свежевывавшего снега в валы или кучи )	при необходимости	0,63	25 200,00
<b>У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>				
24	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,35	14 009,59
25	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,72	28 761,36
26	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	1,44	57 370,68
27	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,03	1 048,69
<b>УІ. Аварийное обслуживание</b>				
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	3,07	122 448,40
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	6 777,49
<b>УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>				
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	4,06	162 018,90
<b>УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>				
31	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	3,51	140 281,56
32	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	13 554,98
33	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,64	25 479,65
34	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1раз в месяц	0,10	4 057,80
35	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,26	10 272,81
<b>Итого:</b>			<b>39,25</b>	<b>1 564 803,30</b>

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:

Шубарева



Собственник

(представитель собственника)

\_\_\_\_\_ / ( \_\_\_\_\_ )